ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA POIENI
Consiliul Local al Comunei Poieni

H O T Ă R Â R E

Nr. 20 din data de 13.03.2026

Privind aplicarea Ordonanței de urgență 9/2026 privind reducerea cotelor adiționale la impozitele și taxele locale și acordarea unor facilități fiscale pentru anul 2026 în comuna Poieni, județul Cluj

Consiliul Local al Comunei Poieni, județul Cluj, întrunit în ședința extraordinară din data de 13.03.2026

Având în vedere:

Referatul de aprobare întocmit de primarul Comunei Poieni, înregistrat cu nr. 2967 din data de 09.03.2026

Raportul compartimentului de specialitate nr. 2967 din data de 09.03.2026

Avizul favorabil al comisiilor de specialitate

Ținând seama de prevederile Legii nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în care la Titlul IX - Impozite și Taxe Locale - este stabilit cadrul legal pentru impozitele și taxele ce se constituie în venituri la bugetele locale;

Luând în considerare:

- Art. 15, alin. (2), art. 56, art. 120, alin. (1), art. 121, alin. (1) și alin. (2) și art. 139, alin. (2) din Constituția României, republicată
- Art. 4 și art 9 din Carta Europeană a a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997
- art.1, art.2, alin. (1), lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile pct. 24, 77, 109 și 148 cuprinse în titlul IX- Impozite și taxe locale din Hotărârea Guvernului nr. 1/2016, cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Codului fiscal;
- Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările

ulterioare;

- prevederile art. VII-IX din OUG nr. 9/2026;
- prevederile art.1 alin. (2), art. 2, art. 4 lit.b) şi art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată;

Ţinând cont de prevederile art.7, alin.13 din Legea 52/2003, privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. b) coroborat cu alin. (4) lit. c), art. 139 şi art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE

Art.l. Se aprobă reducerea cotelor adiţionale la impozitele şi taxele locale şi acordarea unor facilităţi fiscale pentru anul 2026 astfel:

Art.2. (1) Pentru anul fiscal 2026, se aplică reducerea cu 50% a impozitului pe clădire datorat pentru clădirea cu destinaţia de locuinţă la adresa de domiciliu, aflată proprietatea/coproprietatea persoanei cu handicap grav şi/sau a reprezentantului legal acesteia, pe perioada în care o are în îngrijire, potrivit prevederilor introduse prin OUG nr. 9/2026.

(2) Se aplică reducerea cu 25% a impozitului pe clădire datorat pentru clădirea cu destinaţia de locuinţă la adresa de domiciliu, aflată în proprietatea/coproprietatea persoanei cu handicap accentuat şi/sau a reprezentantului legal, potrivit prevederilor introduse prin OUG nr. 9/2026.

(3) Reducerile prevăzute la alin. (1)-(2) se aplică numai pentru cota-parte deţinută de persoana îndreptăţită şi, după caz, de sot/soţie, fără aplicare asupra cotei-părţi aparţinând terţilor, potrivit legii.

Art.3. (1) Pentru anul fiscal 2026, se aplică reducerea cu 50% a impozitului pe teren datorat pentru terenul aferent clădirii de domiciliu prevăzute la art. 1 alin. (1), pentru persoana cu handicap grav şi/sau reprezentantul legal.

(2) Se aplică reducerea cu 25% a impozitului pe teren datorat pentru terenul aferent clădirii de domiciliu prevăzute la art. 1 alin. (2), pentru persoana cu handicap accentuat şi/sau reprezentantul legal.

(3) Reducerile se aplică numai pentru cota-parte deţinută de persoana îndreptăţită şi, după caz, de soţ/soţie, fără aplicare asupra cotei-părţi aparţinând terţilor, potrivit legii.

Art.4. (1) Pentru anul fiscal 2026, se aplică reducerea cu 50% a impozitului pe

mijloacele de transport pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, având capacitatea cilindrică sub 2.000 cmc, aflat în proprietatea/coproprietatea persoanei cu handicap grav şi/sau a reprezentantului legal, potrivit OUG nr. 9/2026.

(2) Se aplică reducerea cu 25% a impozitului pe mijloacele de transport, în aceleaşi condiţii, pentru persoana cu handicap accentuat şi/sau reprezentantul legal, potrivit OUG nr. 9/2026.

(3) Reducerile se aplică pe baza documentelor justificative şi produc efecte începând cu luna următoare depunerii acestora, conform prevederilor introduse prin OUG nr. 9/2026.

Art.5. (1) Pentru anul fiscal 2026, se aprobă scutirea de la plata impozitului pe clădiri, a clădirilor folosite de proprietar pentru desfăşurarea de activităţi sportive, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat.

(2) Scutirea prevăzută la alin. (1) se acordă pentru clădirea/clădirile în care se desfăşoară efectiv activitatea sportivă, pe baza destinaţiei şi utilizării reale a acesteia/acestora, conform documentelor depuse de contribuabil şi verificărilor organului fiscal local.

Art.6. (1) În aplicarea prevederilor art. 457 alin. (6 ind. 1) şi (6 ind. 2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, valoarea impozabilă a clădirii determinată potrivit art. 457 alin. (1) - (6) se reduce, în funcţie de anul terminării clădirii, astfel: a) cu 15%, pentru clădirile cu vechime cuprinsă între 50 şi 100 ani inclusiv, la data de ianuarie a anului fiscal; 1 b) cu 25%, pentru clădirile cu vechime de peste 100 ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal.

(2) Reducerile prevăzute la alin. (1) se aplică de către organul fiscal local din oficiu, pe baza datelor existente în evidenţele fiscale şi/sau a documentelor justificative, după caz, pentru anul fiscal 2026.

(3) În cazul clădirilor la care au fost executate lucrări de renovare majoră, în sens fiscal, anul terminării se actualizează şi se consideră anul în care a fost efectuată recepţia la terminarea lucrărilor, în condiţiile art. 457 alin. (6 ind. 2) Cod fiscal.

Art.7. (1) În temeiul art. VIII din OUG nr. 9/2026, pentru anul 2026, cotele adiţionale la impozitele şi taxele locale prevăzute în Titlul IX din Legea nr. 227/2015 se stabilesc la nivelul minim prevăzut de lege (0%).

(2) La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice prevederi contrare din Hotărârea Consiliului Local nr. 244/29.12.2025 si şi din actele subsecvente acesteia, cu privire la cotele adiţionale.

Art.8. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează primarul Comunei Poieni şi Compartimentul Impozite şi Taxe Locale din cadrul Aparatului de Specialitate al

Primarului comunei Poieni.

Art.9. Prin grija secretarului general delegat, prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului – Județul Cluj, persoanelor, autorităților și instituțiilor interesate și se va aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul instituției.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Boca-Olar Valentina-Lavinia

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ COMUNA POIENI
CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează,
Secretar general – delegat
Boca Mihaela Gabriela

Total consilieri: 13
Din care prezenți: 12
Voturi pentru: 12
Împotrivă: -
Abțineri: -