ROMÂNIA

Județul CLUJ

Comuna Poieni

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIENI

HOTARAREA

Nr. 54 Din 28.06.2023

Privind aprobarea documentatiei tehnico-economice faza DALI si a principalilor indicatori tehnico-economici pentru proiectul **„REABILITARE TERMICA SI ENERGETICA CLADIRE PUBLICA CU DESTINATIE DISPENSAR UMAN IN COMUNA POIENI"**

Consiliul Local al Comunei Poieni, judetul Cluj - intrunit in sedinta extraordinara din data de 28.06.2023,

Examinand proiectul de hotarare privind aprobarea proiectului si a cheltuielilor aferente proiectului **„REABILITARE TERMICA SI ENERGETICA CLADIRE PUBLICA CU DESTINATIE DISPENSAR UMAN IN COMUNA POIENI"**, in vederea finantarii acestuia in cadrul Planului National de Redresare si Rezilienta al Romaniei, Componenta C10 – Fondul Local, Obiectul de investitii I.1.3. – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale.

Retinand prevederile Regulamentului UE 2021241 al Parlamentului European si al Consiliului din 12.02.2021 de instituire a Mecanismului de redresare si rezilienta si a Deciziei de punere in aplicare a Consiliului din 03.10.2021 de aprobare a evaluarii planului de redresare si rezilienta a Romaniei;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 231/2021 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 24/2021 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020, privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de relansare și reziliență, necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, respectiv a prevederilor O.U.G. nr. 124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru

ROMÂNIA

Județul CLUJ

Comuna Poieni

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIENI

accesarea de fonduri externe rambursabile şi nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare şi reziliență, Ghidului specific Componentei 10 – Fondul Local, Luand act de Ghidul Solicitantului pentru obtinerea finantarii din Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 – Fondul Local, PNRR/2022/C10;

Potrivit prevederilor art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare şi ale art. 129 alin. 2 lit. b), coroborat cu alin. 4 lit. d), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Analizând referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Poieni şi raportul compartimentului de specialitate nr. 5413 din 26.06.2023;

Văzând avizul favorabil al comisiei de specialitate;

Potrivit dispoziţilor art. 129, 133 alin. (2), 139 şi 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba documentatia tehnico-economica faza DALI pentru proiectul **„REABILITARE TERMICA SI ENERGETICA CLADIRE PUBLICA CU DESTINATIE DISPENSAR UMAN IN COMUNA POIENI”**, finantat din Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 – Fondul Local, PNRR/2022/C10.

Art.2. Se aproba indicatorii tehnico economici pentru proiectul **„REABILITARE TERMICA SI ENERGETICA CLADIRE PUBLICA CU DESTINATIE DISPENSAR UMAN IN COMUNA POIENI”**, conform **Anexei 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aproba valoarea totala a investitiei aferenta proiectului **„REABILITARE TERMICA SI ENERGETICA CLADIRE PUBLICA CU DESTINATIE DISPENSAR UMAN IN COMUNA POIENI”**, de 2.499.983,92 lei la care se adauga TVA, din care :

- Cheltuielile eligibile nerambursabile din Planul National de Redresare si Rezilienta componenta C10 - 1.992.708,96 lei (la care se adauga TVA)
- Cheltuieli neeligibile suportate de la Bugetul local – 507.274,96 lei (la care se adauga TVA)

Art.4. Se aproba suportarea din Bugetul Local a urmatoarelor cheltuieli pe care solicitantul trebuie să le asigure pentru implementarea proiectului, rezultate ca urmare a realizarii DALI

ROMÂNIA

Județul CLUJ

Comuna Poieni

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIENI

aferent proiectului **„REABILITARE TERMICA SI ENERGETICA CLADIRE PUBLICA CU DESTINATIE DISPENSAR UMAN IN COMUNA POIENI”**:

- Cheltuielile neeligibile in valoare de 507.274,96 lei fara TVA la care se adauga 92.835,19 lei TVA

Art.5. Se mandateaza primarul Comunei Poieni, Boca Gheorghe Constantin, pentru semnarea, in numele si pentru Comuna Poieni, a tuturor actelor necesare depunerii, precontractarii si contractarii proiectului, precum si a contractului de finantare aferent acestuia.

Art.6. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarului Comunei Poieni, compartimentul financiar contabil

Art. 7. Prezenta hotărâre se va comunica prin intermediul secretarului general – delegat al Comunei Poieni: Instituției Prefectului – Județul Cluj, primarului Comunei Poieni, compartimentului financiar-contabil.

Presedinte de sedinta,

Consilier local

Tomoș Călin

ROMÂNIA JUDEȚUL CLUJ COMUNA POIENI CONSILIUL LOCAL

Contrasemneaza,

Secretar general – delegat

Țîrle Natalia Elena

Total consilieri: 13
Din care prezenți: 12
Voturi pentru: 12
împotrivă: -
abțineri: -

ROMÂNIA

Județul CLUJ

Comuna Poieni

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIENI

Anexa 1 la HCL 54 din 28.06.2023

Principalii indicatori tehnico-economici ai investitiei

1. Indicatori maximali

Valoarea totală a investiției reprezintă **2.971.433,81 lei TVA inclus**, din care C+M reprezintă suma de **2.019.615,46 lei TVA inclus.**

2. Indicatori minimali

Prin implementarea investiției se vor realiza următoarele capacități:

- O clădire cu funcțiunea de Dispensar Uman, eficientă din punct de vedere energetic
- Suprafață teren = 1773.00 mp

C1 - CONSTRUCȚIE PROPUSĂ PENTRU REABILITARE TERMICĂ ȘI EFICIENTIZARE ENERGETICĂ

- Regim de înălțime C1: Parter+etaj
- Suprafață construită C1 = 460.00 mp
- Suprafață construită desfășurată C1 = 920.00 mp
- Suprafață scări de acces C1 = 23.00 mp
- Suprafață trotuare de protecție propus C1 = 290.00 mp

C2 - ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ - CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ

- Regim de înălțime C2: Parter
- Suprafață construită C2 = 45.00 mp

- Suprafață construită desfășurată C2 = 45.00 mp

- Suprafață spațiu verde neamenajat = 955.00 mp
- Număr locuri de parcare = 0 locuri
- P.O.T. = 28.48 %
- C.U.T. = 0.54

3. Indicatori financiari

Calcul preț / mp construit

Suprafața desfășurată propusă = 920.00 mp;

Cost mp construit (lei cu TVA Inclus) – investiție totală = valoare deviz / suprafața desfășurată propusă = 2.971.433,81 lei / 920.00 mp = 3229.82 lei/mp (include: creșterea eficienței energetice, proiectare și consultanță etc.);

Cost mp construit (lei cu TVA Inclus) – C+M = valoare C+M/suprafața desfășurată propusă = 2.019.615,46 lei / 920.00 mp = 2195.23 lei/mp (include: creșterea eficienței energetice, etc.);

Număr de locuitori deserviți: 1.018

Număr de comune sprijinite: 1

Număr de dispensare eficientizate din punct de vedere energetic: 1

4. Durata estimată de execuţie a obiectivului de investiţii, exprimată în luni.

Durata totală de realizare a investiției este de **36 luni.**