ROMÂNIA

JUDEȚUL CLUJ

COMUNA POIENI

CONSILIUL LOCAL POIENI

HOTĂRÂREA Nr. 91

din 25.11.2022

privind constituirea dreptului de superficie, cu titlu gratuit, în favoarea S.C. ECO BOLETUS S.R.L. precum și prelungirea pe o perioadă de 10 ani a contractului de închiriere nr. 2425 din 30.03.2020

Consiliul Local al Comunei Poieni întrunit în ședința ordinară din data de 25.11.2022;

Având în vedere referatul de aprobare întocmit de primarul Comunei Poieni, nr. 9309 din data de 24.05.2022 și raportul compartimentului de specialitate nr. 9309 din 24.11.2022 prin care se propune constituirea dreptului de superficie, cu titlu gratuit, în favoarea S.C. ECO BOLETUS S.R.L., asupra terenului situat în localitatea Bologa, în locul numit "La Pietriș", identificat cu nr. topo 54585, 3301 mp precum și prelungirea contractului de închiriere nr. 2425 din 30.03.2020 pe o perioadă de 10 ani

În conformitate cu prevederile art. 693-702 Superficia și Cartea a V a, Titlul II, apitolul I – Izvoarele Obligațiilor – Contractul din Legea nr. 71/2011 privind punerea în executare a Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de

- prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal
- prevederile lEgii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Legii nr. 50/1991, reepublicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 362 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, art. 139, art. 154, art. 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă constituirea dreptului de superficie, cu titlu gratuit, în favoarea S.C. ECO BOLETUS S.R.L. pe o perioadă de 10 ani.

Art. 2 Se aprobă prelungirea pe o perioadă de 10 ani a contractului de închiriere nr. 2425 din 30.03.2020

Art. 3. Persoana desemnată pentru semnarea superficiei este dl. Boca Gheorghe - Constantin

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Poieni, compartimentul cadastru – urbanism, S.C. ECO BOLETUS S.R.L.

Art. 5. Prezenta hotărâre se va comunica prin intermediul secretarului general – delegat al Comunei Poieni: Instituției Prefectului – Județul Cluj, primarului comunei Poieni, compartimentului cadastru-urbanism, S.C. ECO BOLETUS S.R.L.

Președinte de ședință,

Consilier Local

Marin POTRA

Contrasemnează,

Secretar general – delegat,

Țîrle Natalia – Elena

ROMÂNIA JUDEȚUL CLUJ COMUNA POIENI CONSILIUL LOCAL

Consilieri total : 13
Consilieri prezenți : 11
Voturi pentru 10
Abțineri : 1
Împotrivă: -