ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA POIENI
Consiliul Local al Comunei Poieni

H O T Ă R Â R E
Nr. 126 din 30.09.2025
privind aprobarea indicatorilor tehnico-financiari actualizati pentru obiectivul de investiți „MODERNIZARE STRAZI IN COMUNA POIENI", contract de finantare nr. C0720RM00011561300033/30.08.2016 finantat prin F.E.A.D.R., MASURA 7.2, ca urmare a actualizarii devizului general in conformitate cu Dispozitia de santier nr. 1/24.05.2023 si Dispozitia de santier nr. 2/31.10.2024

Consiliul Local al Comunei Poieni, județul Cluj, întrunit în ședința ordinară din data de 30.09.2025,

Având în vedere:

a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituţia României, republicată;
b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenţii;
d) art. 129, alin (1), alin (2), lit b), c), d) si e), alin (4) lit d), alin (7) lit c), i), k), m), n), art 197 alin (4), art 286 alin (4) si 287, lit b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
e) Prevederile Contractului de finanțare nr.C0720RM00011561300033/30.08.2016.
f) Dispozitia de santier nr. 1/24.05.2023 si Dispozitia de santier nr. 2/31.10.2024.

Referatul de aprobare al domnului primar Nr. 10630 din 29.09.2025.
Raportul compartimentului de specialitate Nr. 10630 din 29.09.2025.
Avizul favorabil al comisiilor de specialitate.

In temeiul prevederilor Art. 139, alin.(1), din Ordonanța de urgență nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobarea indicatorilor tehnico-financiari actualizati pentru obiectivul de investiţi „MODERNIZARE STRAZI IN COMUNA POIENI", contract de finantare nr. C0720RM00011561300033/30.08.2016 finantat prin F.E.A.D.R., MASURA 7.2, ca urmare a actualizarii devizului general in conformitate cu Dispozitia de santier nr. 1/24.05.2023 si Dispozitia de santier nr. 2/31.10.2024, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotarare.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentului proiect de hotărâre se încredinţează Primarul comunei Poieni, Compartimentul Juridic, Compartimentul Contabilitate.

Art.3. Prin grija secretarului general delegat, prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor, autorităților și instituțiilor interesate.

Președinte de ședință,

Consilier local,

Dreve Ionuț Andrei

ROMÂNIA JUDEȚUL CLUJ COMUNA POIENI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează,

Secretar general – delegat

Bădilă Ioan Bogdan

Total consilieri: 13

Din care prezenți: 13

Voturi pentru: 12

Împotrivă: -

Abținеri: 1

OBIECTIV: MODERNIZARE STRAZI IN COMUNA POIENI, JUDETUL CLUJ

DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR

DEVIZ GENERAL INVESTITIE — curs BCE 01.01.2016 , 1 EURO = 4.5240 lei

Nr. Crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR	Valoarea, exclusiv TVA		TVA	Valoare, inclusiv TVA	
		Mii lei	Mii euro	mii lei	mii lei	mil euro *)
CAP.1.	CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI					
1.1	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului,inclusiv refacerea cadrului natural dupa terminarea lucrarilor	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 1	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
CAP.2.	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI					
	TOTAL CAPITOL 2	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
CAP.3.	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA					
3.1.	Studii de teren: geologice, hidrologice si topografice.	30.125	6.659	5.724	35.849	7.924
3.2.	Obtinerea de avize, acorduri, autorizatii.	4.085	0.903	0.776	4.861	1.075
3.3.	Proiectare si inginerie	226.920	50.159	43.115	270.035	59.689
3.4.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	44.932	9.932	8.537	53.470	11.819
3.5.	Consultanta	217.500	48.077	41.325	258.825	57.212
3.6.	Asistenta tehnica si dirigentie santier	48.200	10.654	9.158	57.358	12.679
	TOTAL CAPITOL 3	571.763	126.384	108.635	680.398	150.397
CAP.4.	CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA					
4,1,1	Constructii si instalatii	4,222.293	933.310	802.236	5,024.529	1,110.639
4,1,2	Montaj utilaj tehnologic	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4,1,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4,1,4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4,1,5	Dotari	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4,1,6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 4	4,222.293	933.310	802.236	5,024.529	1,110.639
CAP.5.	ALTE CHELTUIELI					
5.1.	Organizare de santier	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.1.1.	Lucrari de constructii	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	240.073	53.067	45.614	285.687	63.149
5.2.1.	Comisioane , taxe si cote legale	240.073	53.067	45.614	285.687	63.149
5.2.2.	Costul creditului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	22.471	4.967	4.269	26.740	5.911
	TOTAL CAPITOL 5	262.544	58.034	49.883	312.427	69.060
CAP.6.	CHELTUIELI PENTRU DAREA IN EXPLOATARE					
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2.	Probe tehnologice;	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 6	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
CAP.7.	Cheltuieli de natura ajustărilor de preț conform OUG 64/2022 (REZERVA DE AJUSTARE)					
7.1	Cheltuieli de natura ajustărilor de preț la lucrări (construcții și instalații)	966.162	213.564	183.571	1,149.732	254.141
7.2	Cheltuieli de natura ajustărilor de preț la contractele de furnizare (echipamente, utilaje si dotari independente conform)	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 7	966.162	213.564	183.571	1,149.732	254.141
	TOTAL	6,022.762	1,331.291	1,144.325	7,167.086	1,584.237
	DIN CARE C+M	4,222.293	933.310	802.236	5,024.529	1,110.639

Intocmit,

OBIECTIV: MODERNIZARE STRAZI IN COMUNA POIENI, JUDETUL CLUJ

DEVIZ GENERAL ELIGIBIL

DEVIZ GENERAL INVESTITIE curs BCE 01.01.2016 , 1 EURO = 4.5240 lei

Nr. Crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR	Valoarea, exclusiv TVA		TVA	Valoare, inclusiv TVA	
		Mii lei	Mii euro	mii lei	mii lei	mii euro *)
CAP.1.	CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI					
1.1	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3	pentru	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 1	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
CAP.2.	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE *OBIECTIVULUI*					
	TOTAL CAPITOL 2	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
CAP.3.	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA					
3.1.	Studii de teren: geologice, hidrologice si topografice.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.2.	Obtinerea de avize, acorduri, autorizatii.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.3.	Proiectare si inginerie	124.800	27.586	23.712	148.512	32.828
3.4.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.5.	Consultanta	183.750	40.617	34.913	218.663	48.334
3.6.	Asistenta tehnica si dirigentie santier	46.090	10.188	8.757	54.847	12.123
	TOTAL CAPITOL 3	354.640	78.391	67.382	422.021	93.285
CAP.4.	*CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA*					
4,1,1	Constructii si instalatii	3,791.839	838.161	720.449	4,512.289	997.411
4,1,2	Montaj utilaj tehnologic	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4,1,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4,1,4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4,1,5	Dotari	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4,1,6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 4	3,791.839	838.161	720.449	4,512.289	997.411
CAP.5.	*ALTE CHELTUIELI*					
5.1.	Organizare de santier	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.1.1.	Lucrari de constructii	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	240.073	53.067	45.614	285.687	63.149
5.2.1.	Comisioane , taxe si cote legale	240.073	53.067	45.614	285.687	63.149
5.2.2.	Costul creditului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 5	240.073	53.067	45.614	285.687	63.149
CAP.6.	*CHELTUIELI PENTRU DAREA IN EXPLOATARE*					
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2.	Probe tehnologice;	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 6	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
CAP.7.	*Cheltuieli de natura ajustărilor de preț conform OUG 64/2022 (REZERVA DE AJUSTARE)*					
7.1	Cheltuieli de natura ajustărilor de preț la lucrări (construcții și instalații)	878.061	194.090	166.832	1,044.893	230.967
7.2	Cheltuieli de natura ajustărilor de preț la contractele de furnizare (echipamente, utilaje si dotari independente conform)	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 7	878.061	194.090	166.832	1,044.893	230.967
	TOTAL	5,264.613	1,163.708	1,000.276	6,264.889	1,384.812
	DIN CARE C+M	3,791.839	838.161	720.449	4,512.289	997.411

Intocmit,

OBIECTIV: MODERNIZARE STRAZI IN COMUNA POIENI, JUDETUL CLUJ

DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL

DEVIZ GENERAL INVESTITIE curs BCE 01.01.2016 , 1 EURO = 4.5240 lei

Nr. Crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR	Valoarea, exclusiv TVA		TVA	Valoare, inclusiv TVA	
		Mii lei	Mii euro	mii lei	mii lei	mii euro *)
CAP.1.	CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI					
1.1	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului,inclusiv refacerea cadrului natural dupa terminarea lucrarilor	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 1	**0.000**	**0.000**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
CAP.2.	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE *OBIECTIVULUI*					
	TOTAL CAPITOL 2	**0.000**	**0.000**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
CAP.3.	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA					
3.1.	Studii de teren: geologice, hidrologice si topografice.	30.125	6.659	5.724	35.849	7.924
3.2.	Obtinerea de avize, acorduri, autorizatii.	4.085	0.903	0.776	4.861	1.075
3.3.	Proiectare si inginerie	102.120	22.573	19.403	121.523	26.862
3.4.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	44.932	9.932	8.537	53.470	11.819
3.5.	Consultanta	33.750	7.460	6.413	40.163	8.878
3.6.	Asistenta tehnica si dirigentie santier	2.110	0.466	0.401	2.511	0.555
	TOTAL CAPITOL 3	**217.124**	**47.994**	**41.253**	**258.377**	**57.113**
CAP.4.	*CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA*					
4,1,1	Constructii si instalatii	430.454	95.149	81.786	512.240	113.227
4,1,2	Montaj utilaj tehnologic	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4,1,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4,1,4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4,1,5	Dotari	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4,1,6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 4	**430.454**	**95.149**	**81.786**	**512.240**	**113.227**
CAP.5.	*ALTE CHELTUIELI*					
5.1.	Organizare de santier	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.1.1.	Lucrari de constructii	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.2.1.	Comisioane , taxe si cote legale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.2.2.	Costul creditului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	22.471	4.967	4.269	26.740	5.911
	TOTAL CAPITOL 5	**22.471**	**4.967**	**4.269**	**26.740**	**5.911**
CAP.6.	*CHELTUIELI PENTRU DAREA IN EXPLOATARE*					
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2.	Probe tehnologice;	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 6	**0.000**	**0.000**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
CAP.7.	*Cheltuieli de natura ajustărilor de preț conform OUG 64/2022 (REZERVA DE AJUSTARE)*					
7.1	Cheltuieli de natura ajustărilor de preț la lucrări (construcții și instalații)	88.101	19.474	16.739	104.840	23.174
7.2	Cheltuieli de natura ajustărilor de preț la contractele de furnizare (echipamente, utilaje si dotari independente conform)	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 7	**88.101**	**19.474**	**16.739**	**104.840**	**23.174**
	TOTAL	**758.149**	**167.584**	**144.048**	**902.197**	**199.425**
	DIN CARE C+M	**430.454**	**95.149**	**81.786**	**512.240**	**113.227**

Intocmit,