ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA POIENI
Consiliul Local al Comunei Poieni

H O T Ă R Â R E

Nr. 112 din 20.08.2025
privind înscrierea în Cartea Funciară a terenului având categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 2135 mp, teren aferent Clădirii Școlii Generale "Aurel Munteanu", Valea Drăganului, nr. 417A, com. Poieni, Jud. Cluj

Consiliul Local al Comunei Poieni, județul Cluj, întrunit în ședința extraordinară din data de 20.08.2025:

Având în vedere:

a. art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituţia României, republicată;
b. art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
c. art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenţii;
d. Dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată
e. Codul Civil – reglementările privind dreptul de proprietate și opozabilitatea acestuia față de terți;
f. Prevederile Ordinului ANCPI nr. 700/2014 privind Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
g. Prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

Referatul de aprobare al domnului primar Nr. 9319 din 19.08.2025.
Raportul compartimentului de specialitate Nr. 9319 din 19.08.2025.
Avizul favorabil al comisiilor de specialitate.
Ținând cont de necesitatea înscrierii terenului în suprafață de 2.135 mp, s teren aferent Clădirii Școlii Generale "Aurel Munteanu", Valea Drăganului, nr. 417A, com. Poieni, Jud. Cluj, categoria de folosință „curți–construcții", în Cartea Funciară, în vederea obținerii autorizației de construire pentru obiectivul „teren multifunctional incinta Școlii Generale "Aurel Munteanu", Valea Drăganului";

În temeiul prevederilor Art. 139, alin.(1), din Ordonanța de urgență nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobarea privind înscrierea în Cartea Funciară a terenului având categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 2135 mp, teren aferent Clădirii Școlii Generale "Aurel Munteanu", Valea Drăganului, nr. 417A, com. Poieni, Jud. Cluj

Art.2. Prezentul proiect de hotărâre sta la baza demersurilor pentru obținerea autorizației de construire a obiectivului de investiții „teren multifunctional din incinta Școlii Generale "Aurel Munteanu", Valea Drăganului".

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentului proiect de hotărâre se încredințează Primarul comunei Poieni, Compartimentul Juridic, Compartimentul Contabilitate.

Art.4. Prin grija secretarului general delegat, prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor, autorităților și instituțiilor interesate.

Președinte de ședință,

Consilier local,

Dejeu Ioan

ROMÂNIA JUDEȚUL CLUJ COMUNA POIENI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează,

Secretar general delegat

Boca Mihaela Gabriela

Total consilieri: 13

Din care prezenți: 8

Voturi pentru: 8

Împotrivă:

Abțineri: