ROMANIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA POIENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 65
Din 27 .07.2023
privind elaborarea Planului Urbanistic Zonal pentru introducere teren în intravilan construire hale de producție

Primarul comunei Poieni, județul Cluj

Având în vedere:

- solicitarea înregistrată la noi cu nr. 3106 din 05.04.2023;
- Referatul de aprobare nr. 5879 Din 18.07.2023 al domnului primar Boca Gheorghe - Constantin;
- Raportul de specialitate nr. 5879 din 18.07.2023 al compartimentului urbanism;
- PROCESUL VERBAL de prezentare și dezbatere publică nr. 5853 din 18.07.2023;
- documentația depusă în vederea elaborării Planului Urbanistic Zonal pentru introducere teren în intravilan construire hale de producție depusă de SC AQUAVIA SRL;
- art. 25 alin. (1) și alineatele (1^1) - (1^3), art. 47 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executărilor lucrarilor de construcții, republicată și modificată;
- art. 18 secțiunea 6 din Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritorilui și urbanismului și de elaborare și actulizare a documentațiilor de urbanism;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- prevederile Noului Cod Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009 - Republicată și modificată prin Legea nr. 71/2011;
- Legea nr. 7/1996 - Legea cadastrului și publicității imobiliare, republicată și modificată;
- HCL nr. 48 din 18.11.1999 pentru aprobarea Planului Urbanistic General al Comunei Poieni și a Regulamentului Local de uRbanism aferent PUG - ului;
- HCL nr. 5 din 25.01.2019 privind prelungirea termenului de valabilitate pentru Planul Urbanistic General al Comunei Poieni li a Regulamentului local de urbanism existente;
- Ordinul MDRT nr. 2701/2010 privind aprobarea metodologiei de consultare și informare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism;

- În temeiul art. 139 alin.1 lit a) din OUG 57/2019 Codul administrativ, cu completările şi modificările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Aprobarea elaborarii Planului Urbanistic Zonal pentru introducere teren în intravilan CONSTRUIRE HALE DE PRODUCȚIE

Art. 2. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Primarul comunei Poieni si compartimentul de specialitate

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunica Institutiei Prefectului județului Cluj, Primarului comunei Poieni, judetul Cluj,

PREȘEDINTE

De ședință

CĂLIN TOMOȘ

ROMÂNIA JUDEȚUL CLUJ COMUNA POIENI CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR general del

Natalia - Elena ȚÎRLE

Consilieri total : 13

Consilieri prezenți : 12

Nr. voturi exprimate : 12

Din care pentru : 12