ROMÂNIA
Județul CLUJ
COMUNA POIENI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIENI

HOTARAREA
Nr. 53 Din 28.06.2023

Privind aprobarea documentatiei tehnico-economice faza DALI si a principalilor indicatori tehnico-economici pentru proiectul "REABILITARE TERMICA SI EFICIENTIZARE ENERGETICA CLADIRE CAMIN CULTURAL DIN SAT MORLACA, COM. POIENI, JUD. CLUJ"

Consiliul Local al Comunei Poieni, judetul Cluj - intrunit in sedinta extraordinara din data de 28.06.2023,

Examinand proiectul de hotarare privind aprobarea proiectului si a cheltuielilor aferente proiectului "REABILITARE TERMICA SI EFICIENTIZARE ENERGETICA CLADIRE CAMIN CULTURAL DIN SAT MORLACA, COM. POIENI, JUD. CLUJ" in vederea finantarii acestuia in cadrul Planului National de Redresare si Rezilienta al Romaniei, Componenta C10 – Fondul Local, Obiectul de investitii I.1.3. – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale.

Retinand prevederile Regulamentului UE 2021241 al Parlamentului European si al Consiliului din 12.02.2021 de instituire a Mecanismului de redresare si rezilienta si a Deciziei de punere in aplicare a Consiliului din 03.10.2021 de aprobare a evaluarii planului de redresare si rezilienta a Romaniei;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 231/2021 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 24/2021 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020, privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de relansare și reziliență, necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, respectiv a prevederilor O.U.G. nr. 124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituţional şi financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare şi reziliență, precum şi pentru modificarea şi completarea Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 155/2020 privind unele

ROMÂNIA

Județul CLUJ

COMUNA POIENI

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIENI

măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, Ghidului specific Componentei 10 – Fondul Local, Luand act de Ghidul Solicitantului pentru obtinerea finantarii din Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 – Fondul Local, PNRR/2022/C10;

Potrivit prevederilor art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 129 alin. 2 lit. b), coroborat cu alin. 4 lit. d), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Analizând referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Poieni și raportul compartimentului de specialitate nr. 5425 din 28.06.2023;

Văzând avizul favorabil al comisiei de specialitate;

Potrivit dispoziților art. 129, 133 alin. (2), 139 și 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotaraste:

Art.1. Se aproba documentatia tehnico-economica faza DALI pentru proiectul "REABILITARE TERMICA SI EFICIENTIZARE ENERGETICA CLADIRE CAMIN CULTURAL DIN SAT MORLACA, COM. POIENI, JUD. CLUJ" finantat din Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 – Fondul Local, PNRR/2022/C10.

Art.2. Se aproba indicatorii tehnico economici pentru proiectul "REABILITARE TERMICA SI EFICIENTIZARE ENERGETICA CLADIRE CAMIN CULTURAL DIN SAT MORLACA, COM. POIENI, JUD. CLUJ" in conformitate cu anexa 1 la prezenta hotarare.

Art.3. Se aproba valoarea totala a investitiei aferenta proiectului "REABILITARE TERMICA SI EFICIENTIZARE ENERGETICA CLADIRE CAMIN CULTURAL DIN SAT MORLACA, COM. POIENI, JUD. CLUJ" de 1.358.808,59 lei la care se adauga TVA, din care:

- Cheltuielile eligibile nerambursabile din Planul National de Redresare si Rezilienta componenta C10 – 1.010.866,60 lei (la care se adauga TVA)
- Cheltuieli neeligibile suportate de la Bugetul local – 347.941,99 lei (la care se adauga TVA)

ROMÂNIA

Județul CLUJ

COMUNA POIENI

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIENI

Art.4. Se aproba suportarea din Bugetul Local a urmatoarelor cheltuieli pe care solicitantul trebuie să le asigure pentru implementarea proiectului, rezultate ca urmare a realizarii DALI aferent proiectului "REABILITARE TERMICA SI EFICIENTIZARE ENERGETICA CLADIRE CAMIN CULTURAL DIN SAT MORLACA, COM. POIENI, JUD. CLUJ"

- Cheltuielile neeligibile in valoare de 347.941,99 lei fara TVA la care se adauga TVA

Art.5. Este nominalizat ca reprezentat legal de proiect al comunei in relatia cu MDLPA, Dl Boca Gheorghe-Constatin, primar al Comunei Poieni

Art.6. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarului Comunei Poieni, compartimentul financiar contabil, compartimentului Proiecte şi Integrare Europeană, iar comunicarea secretarul Comunei Poieni

Art. 7. Prezenta hotărâre se va comunica prin intermediul secretarului general – delegat al Comunei Poieni: Instituției Prefectului – Județul Cluj, primarului Comunei Poieni, compartimentului financiar-contabil.

Presedinte de sedinta,

Consilier local

Tomoș Călin

ROMÂNIA JUDEȚUL CLUJ COMUNA POIENI CONSILIUL LOCAL

Contrasemneaza,

Secretar general – delegat

Țîrle Natalia Elena

Total consilieri: 13

Din care prezenți: 12

Voturi pentru: 12

împotrivă: -

abțineri: -

ROMÂNIA
Județul CLUJ
COMUNA POIENI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIENI

Anexa 1 la HCL 53 din 28.06.2023

Principalii indicatori tehnico-economici ai investitiei

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiţii, exprimată în lei, cu TVA şi, respectiv, fără TVA, din care construcţii-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Valoarea totală reprezintă **1.615.356,71 lei TVA inclus**, din care C+M reprezintă suma de **925.530,76 lei TVA inclus.**

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanţă - elemente fizice/capacităţi fizice care să indice atingerea ţintei obiectivului de investiţii - şi, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele şi reglementările tehnice în vigoare;

Prin implementarea investiției se vor realiza următoarele capacități:

Un cămin cultural reabilitat din punct de vedere termic şi eficientizat energetic		
REGIM DE ÎNĂLȚIME	P/P+E	
SUPRAFAȚĂ TEREN	4,315.00	mp
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ **C1**	369.00	mp
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ C2+C3+C4+C5+C6	723.00	mp
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ TOTALĂ	1,092.00	mp
SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ **C1**	466.70	mp
SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ C2+C3+C4+C5+C6	1,092.00	mp
SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ TOTALĂ	1,189.70	mp
SUPRAFAȚĂ RAMPE ȘI SCĂRI EXTERIOARE	15.80	mp
SUPRAFEȚE CĂI PIETONALE	187.25	mp

SUPRAFAȚĂ SPAȚIU VERDE	3,019.95	mp
P.O.T.	25.31%	
C.U.T.	0.276	

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliţi în funcţie de specificul şi ţinta fiecărui obiectiv de investiţii;

Calcul preț / mp construit

Suprafața desfășurată propusă = 466.70 mp;

Cost mp construit (lei cu TVA Inclus) – investiție totală = valoare deviz / suprafața desfășurată propusă = 1.615.356,71 lei / 466.70 mp = 3,461.23 lei/mp (include:lucrări de reabilitare termică și de eficientizare energetică, proiectare și consultanță etc.);

Cost mp construit (lei cu TVA Inclus) – C+M = valoare C+M/suprafața desfășurată propusă = 925.530,76 lei / 466.70 mp = 1,983.14 lei/mp (include: lucrări de reabilitare termică și de eficientizare energetică;

Număr de locuitori deserviți: 2.321

Număr de utilizatori direcți: maxim 190 de utilizatori

Număr de comune sprijinite: 1

d) durata estimată de execuţie a obiectivului de investiţii, exprimată în luni.

Durata totală de realizare a investiției este de **36 luni.**