ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
COMUNA POIENI
CONSILIUL LOCAL POIENI
POIENI NR. 268 JUD. CLUJ
TEL :0264-255010, FAX 0264-255099
primaria_poienicj@yahoo.com

Nr. 4067 din 30.04.2024

PROCES-VERBAL

Incheiat azi 30 aprilie 2024 cu ocazia şedinţei ordinare a consiliului local Poieni, judeţul Cluj, care are loc în sala de şedinţe a Consiliului Local Poieni, începând cu ora 9^{00} la care participă domnul primar Gheorghe-Constantin BOCA, viceprimar Ioan DEJEU, secretar general delegat Duhăneş Natalia-Elena, sunt prezenţi la şedinţă un număr de 12 consilieri din totalul de 13 validaţi în funcţie.

Convocarea consilierilor locali, s-a făcut în baza convocatorului nr. 3823/23.04.2024 şi a invitaţiei nr. 3824/23.03.2024, prin Dispoziţia nr. 100 din 23.04.2024, cu anexa proiectului Ordinii de zi, emisă de către Primarul comunei Poieni, dl. Gheorghe-Constantin BOCA, pe grupul Consiliul Local Poieni, creat pe aplicaţia de mesagerie electronică WhatsApp .

În conformitate cu art. 134, alin. 1, 2, 3 din OUG nr 57 / 2019, privind Codul Administrativ, se face prezenţa şi se constată faptul că, din cei 13 consilieri în funcţie ai Consiliului Local Poieni, sunt prezenţi 12 consilieri, după cum urmează:

Prezenţi fizic: dl. Dejeu Ioan, dl. Dreve Ionuţ-Andrei , dl. Dumitraş Mircea- Vasile, dl. Gârdan Cosmin- Nicolae , dl. Man Dorel, dl. Mărghitaş Sorin-Nicolae, dl. Morariu Adrian-Daniel, dl. Onisie Mircea, dl. Patrone Ioan – Vasile, dl. Potra Marin, dl. Potra Tiberiu-Nicolae, şi dl. Tomoş Călin.
Absenţi: - dl. Tulbure Vasile - nu anunţă motivul absentării

Participă ca invitaţi: - Lungu Dănuţ şi Ciurea Emanuela.

Dl. preşedinte de şedinţă declară deschisă şedinţa ordinară de azi, 30.04.2024, prezintă ordinea de zi :

1. Aprobarea procesului verbal al şedinţei ordinare din data de 29.03.2024
Comisia 1, 2, 3.
Secretar general delegat

2. Proiect de hotărâre nr. 32 din 23.04.2024 privind aprobarea plăţii navetei cadrelor didactice şi personalului auxiliar pentru luna martie 2024
Comisia 1, 2, 3
Boca Gheorghe – Constantin

3. Proiect de hotărâre nr. 33 din 23.04.2024 privind acordarea mandatului special reprezentantului în AGA ADI Eco-Metropolitan Cluj pentru a vota cu privire la proiectele

Hotărârilor AGA ADI Eco-Metropolitan Cluj cuprinse în anexă, aprobarea statutului actualizat al ADI Eco-Metropolitan Cluj şi mandatarea ADI Eco-Metropolitan Cluj pentru încheierea contractelor cu organizaţiile care implementează obligaţiile privind răspunderea extinsă a producătorului şi pentru aprobarea valorii reducerii facturilor utilizatorii casnici care colectează separat deşeurile de hârtie, metal, plastic şi sticlă

Comisia 1, 2, 3
Boca Gheorghe – Constantin

4. Diverse

Domnul președinte de ședință prezintă ordinea de zi, suspune la vot ordinea de zi și se adoptă cu 12 voturi "pentru" (dl. Dejeu Ioan, dl. Dreve Ionuț-Andrei , dl. Dumitraș Mircea- Vasile, dl. Gârdan Cosmin- Nicolae , dl. Man Dorel, dl. Mărghitaș Sorin-Nicolae, dl. Morariu Adrian-Daniel, dl. Onisie Mircea, dl. Patrone Ioan – Vasile, dl. Potra Marin, dl. Potra Tiberiu-Nicolae, și dl. Tomoș Călin) și 1 " absenți" (dl. Tulbure Vasile – care nu anunță motivul absentării).

Domnul președinte de ședință face precizarea că avem o suplimentare a ordinii de zi, și se prezintă punctele ce urmează a fi incluse pe ordinea de zi :

1. Proiect de hotărâre nr. 34 din 25.04.2024 privind indexarea cu rata inflației a impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă de lei sau care sunt stabilite pe baza unei sume în lei, precum și actualizarea limitelor amenzilor stabilite conform Legii nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare

2.Proiect de hotărâre nr. 35 din 26.04.2024 privind scoaterea din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Poieni pentru îndreptarea unei erori și a restituirii acestora către persoanele îndreptățite, în condițiile legii

3. Proiect de hotărâre nr. 36 din 26.04.2024 privind trecerea în domeniul public al Comunei Poieni și delegarea gestiunii serviciului pentru obiectivul de investiții " Rețea de canalizare în localitatea Bologa, comuna Poieni, județul Cluj", către Compania de Apă Someș S.A. Cluj

4. Proiect de hotărâre nr. 37 din 26.04.2024 privind aprobarea Caietului de sarcini pentru scoaterea la licitație și închiriere trupuri de pățune, aprobare Regulament de pășunat și contract-cadru de închiriere/concesiune a suprafețelor de pajiști, stabilire preț din proprietatea publică/privată a comunei Poieni

Domnul președinte de ședință supune la vot ordinea de zi împreună cu punctele suplimentare, care se adoptă cu 12 voturi "pentru" (dl. Dejeu Ioan, dl. Dreve Ionuț-Andrei , dl. Dumitraș Mircea- Vasile, dl. Gârdan Cosmin- Nicolae , dl. Man Dorel, dl. Mărghitaș Sorin-Nicolae, dl. Morariu Adrian-Daniel, dl. Onisie Mircea, dl. Patrone Ioan – Vasile, dl. Potra Marin, dl. Potra Tiberiu-Nicolae, și dl. Tomoș Călin) și 1 " absenți" (dl. Tulbure Vasile – care nu anunță motivul absentării).

Se dă cuvântul doamnei Ciurea Emanuela, care discută despre problema cu terenurile Cooperativei. Dânsa spune că este vorba despre terenul din spatele Căminului, nu despre Cămin.

Domnul primar spune că atât terenul, cât și căminul sunt pe același extras de carte funciară.

Domnul consilier Potra Tiberiu-Nicolae solicită să se menționeze în procesul-verbal următoarele: pe ședința următoare sau în cel mai scurt timp să luăm o decizie, făcțnd rost de toate actele, să vedem dacă trebuie să angajăm un avocat pentru a reglementa situația, dacă va fi necesar.

Domnul președinte de ședință suspune la vot provesul-verbal din ședința anterioară și se aprobă în unanimitate.

Domnul Onisie : - Am cerut să ni se prezinte un raport cu retsanțele la pășuni.

Dl. primar: - Nu sunt restanțe.

Se prezintă proiectul de hotărâre nr. 32 din 23.04.2024 privind aprobarea plății navetei cadrelor didactice și personalului auxiliar pentru luna martie 2024, se supune la vot și se adoptă cu 12 voturi "pentru" (dl. Dejeu Ioan, dl. Dreve Ionuț-Andrei , dl. Dumitraș Mircea-Vasile, dl. Gârdan Cosmin- Nicolae , dl. Man Dorel, dl. Mărghitaș Sorin-Nicolae, dl. Morariu Adrian-Daniel, dl. Onisie Mircea, dl. Patrone Ioan – Vasile, dl. Potra Marin, dl. Potra Tiberiu-Nicolae, și dl. Tomoș Călin) și 1 " absenți" (dl. Tulbure Vasile – care nu anunță motivul absentării).

Se prezintă proiectul de hotărâre nr. 33 din 23.04.2024 privind acordarea mandatului special reprezentantului în AGA ADI Eco-Metropolitan Cluj pentru a vota cu privire la proiectele Hotărârilor AGA ADI Eco-Metropolitan Cluj cuprinse în anexă, aprobarea statutului actualizat al ADI Eco-Metropolitan Cluj şi mandatarea ADI Eco-Metropolitan Cluj pentru încheierea contractelor cu organizaţiile care implementează obligaţiile privind răspunderea extinsă a producătorului şi pentru aprobarea valorii reducerii facturilor utilizatorii casnici care colectează separat deşeurile de hârtie, metal, plastic şi sticlă.

Dl. primar: - În zona rurală o să scadă tarifele la deșeurile reziduale și crește ușor la reciclabile.

Dl. Dreve: - Deşeul menajer se plăteşte, cel selectiv, nu.

Dl. Morariu:- Domnule președinte, la ce ne mai trebuie Centru cu Aport Voluntar dacă există Supercom-ul?

Dl. președ. ședință: - Mai trebuie, este altceva.

Dl. primar: - Avem teren întabulat la Fârța și vom muta locația CAV-ului acolo.

Se supune la vot proiectul de hotărâre nr. 33 din 23.04.2024 privind acordarea mandatului special reprezentantului în AGA ADI Eco-Metropolitan Cluj pentru a vota cu privire la proiectele Hotărârilor AGA ADI Eco-Metropolitan Cluj cuprinse în anexă, aprobarea statutului actualizat al ADI Eco-Metropolitan Cluj şi mandatarea ADI Eco-Metropolitan Cluj pentru încheierea contractelor cu organizaţiile care implementează obligaţiile privind răspunderea extinsă a producătorului şi pentru aprobarea valorii reducerii facturilor utilizatorii casnici care colectează separat deşeurile de hârtie, metal, plastic şi sticlă și se adoptă cu 12 voturi "pentru" (dl. Dejeu Ioan, dl. Dreve Ionuț-Andrei , dl. Dumitraș Mircea- Vasile, dl. Gârdan Cosmin- Nicolae , dl. Man Dorel, dl. Mărghitaș Sorin-Nicolae, dl. Morariu Adrian-Daniel, dl. Onisie Mircea, dl. Patrone Ioan – Vasile, dl. Potra Marin, dl. Potra Tiberiu-Nicolae, și dl. Tomoș Călin) și 1 " absenți" (dl. Tulbure Vasile – care nu anunță motivul absentării).

Se prezintă proiectul de hotărâre nr. 34 din 25.04.2024 privind indexarea cu rata inflației a impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă de lei sau care sunt stabilite pe baza unei sume în lei, precum și actualizarea limitelor amenzilor stabilite conform Legii nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se supune la vot și se adoptă cu 12 voturi "pentru" (dl. Dejeu Ioan, dl. Dreve Ionuț-Andrei , dl. Dumitraș Mircea- Vasile, dl. Gârdan Cosmin- Nicolae , dl. Man Dorel, dl.

Mărghitaș Sorin-Nicolae, dl. Morariu Adrian-Daniel, dl. Onisie Mircea, dl. Patrone Ioan – Vasile, dl. Potra Marin, dl. Potra Tiberiu-Nicolae, și dl. Tomoș Călin) și 1 " absenți" (dl. Tulbure Vasile – care nu anunță motivul absentării).

Se prezintă proiectul de hotărâre nr. 35 din 26.04.2024 privind scoaterea din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Poieni pentru îndreptarea unei erori și a restituirii acestora către persoanele îndreptățite, în condițiile legii

Dl. primar: - Deci. după cum știți, patrimoniul Comunei Poieni a fost făcut în anum 1999, aprobat în anul 2002. La momentul respectiv toate erau administrate de comună. Au fost incluse în patrimoniu. După anul 2005, când s-au înființat composesoratele, ei fiind proprietarii reali, cu CF – uri pe terenurile respective, s-au tot scos din patrimoniu pentru că, patrimoniul a fost constituit pe un drept de folosință a Comunei Poieni, nu neapărat pe acte de proprietate cu CF. Iar, în timp, s-au scos, pentru Hodișu, pentru Morlaca, pentru Lunca Vișagului s-au mai scos terenuri din patrimoniu și au fost predate Comisiei Locale de fond funciar pentru întocmirea titlului de proprietate. Dânșii au cerere de retrocedare pe alegea 247, este înregistrată, este anexat la cerere și CF-ul pe care l ați văzut, l-am identificat și solicit scoaterea din patrimoniu, predarea către Comisia Locală de fond funciar și, ulterior, predarea către proprietarii îndreptățiți.

Dl. Gîrdan: - În cazul în care va trece la Composesorat, trebuie să rspecte contractul?

Dl. primar: - În mod normal, da.

Se supune la vot proiectul de hotărâre nr. 35 din 26.04.2024 privind scoaterea din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Poieni pentru îndreptarea unei erori și a restituirii acestora către persoanele îndreptățite, în condițiile legii și se adoptă cu 12 voturi "pentru" (dl. Dejeu Ioan, dl. Dreve Ionuț-Andrei , dl. Dumitraș Mircea- Vasile, dl. Gârdan Cosmin- Nicolae , dl. Man Dorel, dl. Mărghitaș Sorin-Nicolae, dl. Morariu Adrian-Daniel, dl. Onisie Mircea, dl. Patrone Ioan – Vasile, dl. Potra Marin, dl. Potra Tiberiu-Nicolae, și dl. Tomoș Călin) și 1 " absenți" (dl. Tulbure Vasile – care nu anunță motivul absentării).

Dl. Morariu: - Din punct de vedere juridic, ei ne pot da în judecată?

Dl. primar: - Nu.

Se prezintă proiectul de hotărâre nr. 36 din 26.04.2024 privind trecerea în domeniul public al Comunei Poieni și delegarea gestiunii serviciului pentru obiectivul de investiții " Rețea de canalizare în localitatea Bologa, comuna Poieni, județul Cluj", către Compania de Apă Someș S.A. Cluj.

Dl. Morariu: - Nu sunt împotrivă, dar în proiectul de hotărâre scrie de contractul de delegare. Unde este contractul?

Dl. primar:- Este vorba de un contract de delegare, deja, pe care-l avem pe toată comuna, iar acesta doar îl adăugăm la delegare. Noi nu putem fi operatori pentru că-ți trebuie sucursală specială. Racordarea la rețeaua de apă o face Compania de apă.

Dl. Dreve: - Știți ce nu înțeleg? De ce durează atâta până vin s-o preia?

Dl. primar. – Stați, că aici e o chestie interesantă. Sunt investiții care se fac direct pe asociația Someș Tisa, care predă ulterior Companiei de Apă. Deci, noi, acum predăm spre asociația Someș Tisa și ei fac protocoalele. Investiția rămâne a Comunei Poieni. Bunul rămâne în contabilitatea Comunei Poieni.

Dl. Moraraiu: - Gospodăriile sunt racordate la rețeaua de canalizare?

Dl. primar: - Nu se pot racorda, decât de către operator. Stațiile de epurare sunt omologate.

Dl. Morariu: - DEci, noi acum o predăm lor, iar ei se vor ocupa de lucrare ca să fie funcțională.

Dl. primar: - Da.

Se supune la vot proiectul de hotărâre nr. 36 din 26.04.2024 privind trecerea în domeniul public al Comunei Poieni și delegarea gestiunii serviciului pentru obiectivul de investiții " Rețea de canalizare în localitatea Bologa, comuna Poieni, județul Cluj", către Compania de Apă Someș S.A. Cluj și se adoptă cu 12 voturi "pentru" (dl. Dejeu Ioan, dl. Dreve Ionuț-Andrei , dl. Dumitraș Mircea- Vasile, dl. Gârdan Cosmin- Nicolae , dl. Man Dorel, dl. Mărghitaș Sorin-Nicolae, dl. Morariu Adrian-Daniel, dl. Onisie Mircea, dl. Patrone Ioan – Vasile, dl. Potra Marin, dl. Potra Tiberiu-Nicolae, și dl. Tomoș Călin) și 1 " absenți" (dl. Tulbure Vasile – care nu anunță motivul absentării).

Se prezintă proiectul de hotărâre nr. 37 din 26.04.2024 privind aprobarea Caietului de sarcini pentru scoaterea la licitație și închiriere trupuri de pășune, aprobare Regulament de păşunat şi contract-cadru de închiriere/concesiune a suprafețelor de pajiști, stabilire preț din proprietatea publică/privată a comunei Poieni.

Dl. viceprimar: - Au fost două renunțări la niște suprafețe, respectiv, Grebăn și Fârța. A mai fost o renunțare pe Pod și am mai găsit la Doda Pilii, eligibil pt Apia și vrem să le scoatem la licitație.

Se supune la vot şi se adoptă cu 12 voturi "pentru" (dl. Dejeu Ioan, dl. Dreve Ionuț-Andrei , dl. Dumitraș Mircea- Vasile, dl. Gârdan Cosmin- Nicolae , dl. Man Dorel, dl. Mărghitaș Sorin-Nicolae, dl. Morariu Adrian-Daniel, dl. Onisie Mircea, dl. Patrone Ioan – Vasile, dl. Potra Marin, dl. Potra Tiberiu-Nicolae, și dl. Tomoș Călin) și 1 " absenți" (dl. Tulbure Vasile – care nu anunță motivul absentării).

Domnul președinte de ședință declară închise lucrările ședinței.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Presedinte de ședință

Dreve Ionuț-Andrei

Întocmit
Secretar general delegat
Natalia-Elena DUHĂNEȘ

ROMÂNIA
JUD. CLUJ COM. POIENI
PRIMAR