



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
PRIMĂRIA COMUNEI POIENI
407470 Poieni, nr. 268

Telefon: 0264-255010 - fax: 0264-255099; E-mail: primar@primariapoieni.ro

Nr. 7541 / 28.05.2026

APROBAT,
PRIMAR
MORARIU ADRIAN DANIEL



CAIET DE SARCINI

privind achiziția lucrărilor de execuție pentru obiectivul de investiții:

MODERNIZAREA SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC IN COMUNA POIENI

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de elaborare și prezentare a ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnica și financiara.

INTRODUCERE

Această secțiune a Documentației de Atribuire include ansamblul cerințelor pe baza cărora fiecare Ofertant va elabora Oferta (Propunerea Tehnică și Propunerea Financiară) pentru executarea lucrărilor care fac obiectul Contractului ce rezultă din această procedură.

Ofertanții trebuie să răspundă integral cerințelor minime incluse în acest Caiet de Sarcini și fără a limita funcționalitățile oferite.

Nu se admit ofertele parțiale din punct de vedere cantitativ și calitativ, ci numai ofertele integrale, care corespund tuturor cerințelor minime stabilite prin prezentul Caiet de Sarcini și anexele sale (PT – parte scrisa și fișe tehnice – formular F5) .

În cadrul acestei proceduri, comuna Poieni îndeplinește rolul de autoritate contractantă, respectiv Achizitor în cadrul Contractului.

Procedura aplicată: Atribuire directa

Proiect finanțat prin Administratia Fondului pentru Mediu.

Valoarea totală estimată a achiziției este de: 780.000,00 lei fără TVA .

Durata totală de execuție a lucrărilor este de maxim 12 luni calendaristice, în conformitate cu graficul general de realizare al prezentei investiții.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
PRIMĂRIA COMUNEI POIENI
407470 Poieni, nr. 268

Telefon: 0264-255010 - fax: 0264-255099; E-mail: primar@primariapoieni.ro

Indicatorii de proiect

Nr. aparate (corpuri) de iluminat instalate prin proiect: 252 buc;

Nr. de puncte luminoase controlate prin telegestiune: 252 buc;

Alte inițiative/contracte asociate cu această achiziție de lucrări

INFORMAȚII PRIVIND ACTIVITĂȚILE SOLICITATE PRIN PREZENTUL CAIET DE SARCINI

Pentru realizarea investiției din punct de vedere al instalațiilor electrice de utilizare se vor realiza următoarele lucrări de bază:

- Montarea aparatelor de iluminat public;
- Montarea senzorilor de prezență, unde este cazul;
- Demontarea aparatelor de iluminat existente;
- Montarea aparatelor de iluminat public pe stâlpii existenți;
- Realizarea conexiunilor pentru senzori și aparate de iluminat;
- Instalarea sistemului de management prin telegestiune;
- Configurare inițială sistem de telegestiune;
- Testare, verificare și punere provizorie în funcțiune;
- Punere în funcțiune și recepția lucrării.

Aparatele de iluminat noi vor fi alese în funcție de criteriile pe care le-am enunțat în fișele tehnice de produs (anexate prezentei documentații) și vor fi integrate într-un sistem inteligent de management prin telegestiune, al SIP.

Variantele constructive ale aparatelor de iluminat oferite se vor încadra în puterile nominale maxime, menționate în fișele tehnice anexate prezentului Caiet de Sarcini.

Toate categoriile de lucrări și instalații se vor executa cu respectarea proiectului tehnic verificat în conformitate cu prevederile legale, normelor, normativelor și standardelor în vigoare. Se va respecta programul de execuție a lucrărilor, programul de recepție și control al calității lucrărilor.

Cerințe tehnice minimale aferente sistemului de iluminat



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
PRIMĂRIA COMUNEI POIENI
407470 Poieni, nr. 268

Telefon: 0264-255010 - fax: 0264-255099; E-mail: primar@primariapoieni.ro

Cerințele tehnice exprimate în cadrul prezentului capitol reprezintă cerințe minime referitoare la caracteristicile/ capabilitățile funcționale ale soluțiilor/ echipamentelor oferite de către participanții la procedura de achiziție publică.

Toate cerințele descrise în prezentul Caiet de sarcini sunt obligatorii, ofertanții trebuie să prezinte în detaliu modul în care soluția propusă îndeplinește toate cerințele din prezentul Caiet de sarcini. Ofertanții trebuie să prezinte, în cadrul propunerii tehnice, un răspuns detaliat la cerințele referitoare la caracteristicile solicitate.

Cerințele prezentului Caiet de sarcini, se refera la principalele componente ale sistemului de iluminat public ce urmează a fi implementat în cadrul prezentului proiect și anume:

- Aparat de iluminat bazate pe tehnologie LED;
- Brațe și brățări de prindere cu elementele conexe;
- Sistem inteligent de management prin telegestiune pentru Aparatele de iluminat cu LED, cu posibilitate de control individual al fiecărui aparat și monitorizare ;

PROPUNEREA TEHNICA

În vederea obținerii unui sistem de iluminat fiabil și performant, toate echipamentele oferite trebuie să îndeplinească cerințele din Fișele Tehnice F5 anexate la prezentul caiet de sarcini.

- a) **Aparate de iluminat stradal cu LED** – se vor respecta în totalitate cerințele enunțate în fișa tehnică de produs – formularul F5 – atasat caietului de sarcini .
- b) **Sistem de telegestiune și componentele sale** – se vor respecta în totalitate cerințele enunțate în fișa tehnică de produs – formularul F5 – atasat caietului de sarcini .
- c) **Brațe și brățări de prindere** – se vor respecta în totalitate cerințele enunțate în fișa tehnică de produs – formularul F5 – atasat caietului de sarcini .
- d) **Senzor radar** se vor respecta în totalitate cerințele enunțate în fișa tehnică de produs – formularul F5 – atasat caietului de sarcini .

Devizele de lucrări cantitative

Se vor prezenta devizele pe obiectivul de investiție aferent proiectului . Acestea se vor calcula în funcție de lucrările ce urmează a fi executate. Devizele prezentate în cadrul propunerii tehnice, vor fi fără prețuri. Devizele potențialilor ofertanți se vor prezenta în formatul prevăzut de HG 907/2016.



Fișele tehnice - Formular F5

Pentru fiecare tip de echipament, ofertanții au obligația de a completa formularele F5, fișele tehnice (anexale la Caietul de sarcini) în forma pusă la dispoziție de către Autoritatea Contractantă. În formulare se va face o descriere completă a echipamentelor care urmează a fi furnizate, nu se acceptă alt format și expresii precum „Conform”, „Identice”, „Da”, sau copierea integrală a cerinței, în caz contrar, oferta va fi declarată neconformă. Ofertanții sunt obligați să atașeze fișele tehnice/ paginile de catalog ale producătorului și să demonstreze corespondența cu cerințele tehnice. Ofertele ale căror formulare F5 nu conțin descrierea completă sau nu răspund cerințelor minime ale echipamentelor solicitate precum și a modului lor de completare, vor fi declarate NECONFORME. În toată documentația, acolo unde specificațiile tehnice indică o anumită origine, sursă, producție, un procedeu special, o marcă de fabrică sau de comerț, un brevet de invenție, o licență de fabricație, acestea sunt menționate doar pentru identificarea cu ușurință a tipului de produs și NU au ca efect favorizarea sau eliminarea anumitor operatori economici sau a anumitor produse. În consecință, aceste specificații sunt considerate ca având mențiunea de „sau echivalent”. În cazul în care documentele prezentate sunt emise în altă limbă, acestea se vor prezenta atât în varianta originală cât și în traducere autorizată. Traducerea va fi făcută de traducător autorizat și fiecare pagină a traducerii va fi șampilată și semnată de acesta. Neprezentarea documentelor în acest format atrage declararea ofertei ca NECONFORMĂ.

În etapa de evaluare tehnică, Autoritatea Contractantă poate solicita efectuarea de către ofertanți a unei probe practice cu produsele oferite prin care se vor confirma atât caracteristicile tehnice solicitate cât și funcționalitatea acestora, așa cum sunt ele solicitate în fișele tehnice – Formulare F5.

Pentru toate componentele aferente sistemului de iluminat oferit se vor respecta cerințele tehnice minime solicitate prin prezentul Caiet de Sarcini și Fișele Tehnice F5.

Modificări tehnice

Antreprenorul execută lucrările descrise cu respectarea în totalitate a cerințelor din Caietul de sarcini și Proiectul Tehnic de Execuție, aprobat de Beneficiar și Finantator. Pe perioada execuției lucrărilor nu este permisă nicio modificare tehnică (modificare sau adăugare) a documentației de proiectare. Modificările vor fi realizate numai cu acordul proiectantului (nu se accepta schimbări ale soluției tehnice solicitate) și numai în cazul în care nu sunt substanțiale, în conformitate cu prevederile art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
PRIMĂRIA COMUNEI POIENI
407470 Poieni, nr. 268

Telefon: 0264-255010 - fax: 0264-255099; E-mail: primar@primariapoieni.ro

Execuția de lucrări:

Având în vedere complexitatea proiectelor și a lucrărilor care urmează a se executa, ofertantii vor prezenta documente/certificate emise de organisme independente, prin care se certifica/atesta ca au implementate standarde management al calitatii (ISO 9001: 2015), de management al mediului (ISO 14001: 2015), ca au implementat și mențin un sistem de management al sănătății și securității ocupationale (ISO 45001: 2018) și sistem de management anti-mita (ISO 37001: 2016).

În conformitate cu prevederile ordinului 45/2016 al ANRE pentru realizarea lucrărilor de execuție ofertantul va prezenta atestatul ANRE de tip B, la momentul depunerii ofertei.

Declaratie privind termenul de garantie

Documente obligatorii :

- Ofertanții trebuie să emită și să prezinte declarația privind garanția lucrărilor executate;
- Ofertantii trebuie să prezinte declarația producătorilor privind garanția acordată aparatelor de iluminat și sistemului de control(telegestiune) ;
- Declarația producătorilor va conține în mod obligatoriu cantitățile produselor oferite, numele proiectului pentru care a fost emisă, precum și acordul scris al acestora privind furnizarea de produse în cadrul proiectului;
- Se vor respecta cerințele enunțate în fișele tehnice (F5) privind modul de completare și conținutul declarațiilor emise de producători .
- Lipsa unuia din documentele solicitate mai sus atrage declararea ofertei ca neconforma .

Termenele de garanție solicitate sunt:

- pentru lucrări: minim 3 ani;
- pentru aparatele de iluminat și sistemul de telegestiune: minim 5 ani;
- pentru brațe și brățări: minim 5 ani;

PROPUNEREA FINANCIARA

Propunerea financiară trebuie să se încadreze în fondurile care pot fi disponibilizate pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică , precum și să nu se afle în situația prevăzută la Art. 210 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
PRIMĂRIA COMUNEI POIENI
407470 Poieni, nr. 268

Telefon: 0264-255010 - fax: 0264-255099; E-mail: primar@primariapoieni.ro

La elaborarea ofertei, operatorii economici vor ține cont ca toate încercările pentru materialele puse în opera, prevăzute de legislația în vigoare, se vor face pe cheltuiala proprie (ex. rapoarte de încercare, rapoarte de testare, certificări, proba practică etc.).

Ofertantul va elabora propunerea financiară astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile cu privire la preț, precum și la alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul contractului de achiziție publică.

Toate prețurile vor fi exprimate cu două zecimale, inclusiv prețurile unitare de materiale, manopera, utilaj, transport care concurează la întocmirea ofertei financiare și care vor sta la baza întocmirii situațiilor de plată.

Toate ofertele financiare ale căror componente au valori aparent neobișnuit de scăzute, prin raportare la prețurile pieței, vor fi temeinic justificate, Comisia de evaluare având dreptul de a solicita: documente privind, după caz, prețurile la furnizori, situația stocurilor de materii prime și materiale, modul de organizare și metodele utilizate în cadrul procesului de lucru, nivelul de salarizare a forței de muncă, performanțele și costurile implicate de anumite utilaje sau echipamente de lucru care concurează la formarea prețurilor și implicit conduc la valoarea ofertei.

Propunerea financiară se va elabora cu respectarea evaluărilor categoriilor de lucrări/ listelor de cantități/articolelor/codurilor de resurse prezentate în documentația de atribuire ținând seama și de eventualele răspunsuri la solicitările de clarificări. Prețul unitar al fiecărei categorii de lucrări se va oferta în conformitate cu cerințele din Caietul de sarcini astfel încât aceste categorii de lucrări să fie realizate „la cheie”.

În cazul în care proiectantul a specificat în Documentația tehnică anumite origini, mărci de fabrică sau de comerț pentru descrierea anumitor materiale sau echipamente, acestea se vor cita împreună cu mențiunea “sau echivalent”.

Propunerea financiară se va prezenta în RON și va cuprinde OBLIGATORIU toate elementele necesare cuantificării valorice a lucrărilor, în conformitate cu prevederile Fișei de date a achiziției.

Propunerea financiară va fi obligatoriu numerotată pe fiecare pagină, va fi însoțită obligatoriu de Opis cu paginația aferentă și va conține obligatoriu toate cerințele și Formularele în ordinea cronologică stabilită în continuare:

1. Formularul de ofertă și Anexele nr. 1, 2 și 3;
2. Formularele centralizatoare – C1, C2 sau F1, F2 (în funcție de programul utilizat) Formularele devize pe obiect – C3 sau F3 (în funcție de programul utilizat);



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
PRIMĂRIA COMUNEI POIENI
407470 Poieni, nr. 268

Telefon: 0264-255010 - fax: 0264-255099; E-mail: primar@primariapoieni.ro

4. Formularele consumuri de material, manopera, utilaj - C6, C7, C8, sau F6, F7, F8, (in funcție de programul utilizat)

5. Ofertanții vor depune în Propunerea financiară toate Listele de cantități de lucrări cu încadrarea lor în norme de consum (articole din indicatoarele de norme de deviz).

METODOLOGIA DE EVALUARE A OFERTELOR PREZENTATE

Pentru atribuirea contractului de achiziție publică de lucrări aferent obiectivului de investiții *Modernizarea sistemului de iluminat public în Comuna Poieni*, Criteriul de atribuire ce va fi utilizat de Autoritatea Contractantă în prezenta procedură va fi „prețul cel mai scăzut”.

În cazul în care prețurile oferite sunt identice, clasamentul final se va face prin reofertare, autoritatea contractantă solicitând ofertanților în cauză reofertarea propunerii financiare (o singură dată), urmând a se încheia contractul cu ofertantul a cărui nouă propunere financiară are prețul cel mai scăzut.